



Согласовано:

Директор ООО ФСК «Энерго Строй»

/М.В.Потапова/

от _____ № _____

Утверждено:

Приказом директора

МБУ ДО «ДШИ г.Ворсма»

от 27.04.2026 № 14/1-08

План подготовки к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования

«Детская школа искусств г.Ворсма»

1. Общие сведения:

1.1. Объект подготовки к ОЗП здание МБУ ДО «Детская школа искусств г.Ворсма»

1.1.1. Адрес объекта: 606121, Нижегородская область, Павловский район, г.Ворсма, ул.Гагарина, д.22А

1.1.2. Год постройки: 1972 г.

1.1.3. Площадь объекта: 584 кв.м

1.1.4. Материал стен: кирпич

1.1.5. Теплоснабжающая организация ООО ФСК «Энерго Строй»

1.1.6. Наличие прибора учета тепловой энергии не имеется

1.1.7. Наличие элеватора/ теплового пункта нет

1.1.8. Система отопления: закрытая

1.1.9. Система ГВС не имеется

1.1.10. Материал трубопроводов системы отопления ПВХ и сталь

1.1.11. Теплоснабжение производится от котельной ООО ФСК «Энерго Строй» г. Ворсма ул. Гагарина, д. 8 А

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

Отопительный период	Продолжительность отопительного периода, дни	Средняя температура наружного воздуха, °C	Объем потребленной тепловой энергии Гкал	
			по ПУ	Фактическая величина при отсутствии ПУ
2024-2025	216	1,47 °C	нет	87,7
2023-2024	216	-1,73°C	нет	97,0
2022-2023	211	-1,11°C	нет	100,7

2.1. Случаи утечек, дефектов, аварий на системе теплоснабжения объекта нет

2.2. Случаи перерывов в поставке теплоносителя нет

2.3. Случаи снижения параметров теплоносителя (давление, температура) нет

2.4. Случаи обращения в теплоснабжающую организацию из-за снижения параметров теплоносителя нет

2.5. Количество выполненных теплоснабжающей организацией перерасчетов из-за снижения параметров теплоносителя нет

3. Организационные мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный (должность)	Отметка о выполнении
1	Создание комиссии по подготовке к ОЗП	До 1 мая 2026 г.	Директор Горелова А.В	
2	назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	До 1 мая 2026 г.	Директор Горелова А.В	
3	утверждение эксплуатационных и (или) производственных инструкций	До 1 мая 2026 г.	Директор Горелова А.В	
4	сверка расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность)	декабрь	Ведущий бухгалтер	

4. Технические мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду 2026-2027 гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ответственный (должность)	Отметка о выполнении
1	ревизия (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	июль	Заместитель директора по уч.части Трещина Е.Н	
2	осмотр объектов системы теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии.	До 1 июня	Заместитель директора по уч.части Трещина Е.Н	
3	промывка системы теплоснабжения, (проводится в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации)	август	Заместитель директора по уч.части Трещина Е.Н	
4	подготовка к отопительному периоду теплового контура здания	До 1 августа	Заместитель директора по уч.части Трещина Е.Н	
4.1.	Визуальный осмотр теплового контура здания	До 15 мая	Заместитель директора по уч.части Трещина Е.Н	